

2025年11月 自衛消防訓練

- 実施日時 2025年11月21日(金)
- 参加者 共立不動産 木村様 / LJ : 杉山, 齊藤, 正木, 崔, 三ツ川, 柏, 秋本, 前原, 趙, 後藤, 近藤, 奈良, 高橋
- 場所 第二共立ビル : 6階・地上階
- 実施内容 共立不動産様ご協力の元、自衛消防訓練の実施
 - I 防災設備の確認、119番通報時の注意点
 - II 避難経路の確認
 - III 模擬消火器使用訓練

I 防災設備の確認、119番通報時の注意点

- 《通報》
- ・火災発生時は、『通報』『避難』『消火』の3つが重要
 - ・119番に電話する(練習用で掛けても対応頂けるとのこと)
 - ・「LJ(第二共立ビル)」の住所を言えるようにする、言えない場合は最寄りでわかりやすい目印を回答する
"亀戸6-58-10 第2共立ビル"
 - ・何階が燃えているか、分かれば回答する。ビル内で通報していたら直ちに避難する。
 - ・火が燃えている場合、天井に届く前の高さなら、消火器で消火可能。
 - ・天井に届いていたら消火不可能の為、即座に避難する。



II 避難経路の確認

- 《避難》
- ・14号沿い(正面)の非常昇降出口は、裏口の出口が使用不可能な場合に使うものとする
昇降機械を動かして → 不安定な梯子を降りるのであれば、裏口の非常階段を使用したほうが速いため
 - ・非常階段を降りる際は、「押さない、駆けない、喋らない(火災の場合：空気を吸ってしまう)」を徹底する
 - ・エレベータは火災で電気が途絶し、停止するリスクがあるので、使用しない
 - ・避難する際は同じフロアの人数を確認し、外に脱出した際にメンバーの人数と同じかどうか、確認する
 - ・避難場所はロードマップを参照すること

III 模擬消火器使用訓練

- 《消火》
- ・中が水のダミー消火器を使用
 - ・新入社員(勤続：1年以下)を中心に使用説明を受けた後、訓練実施
 - ・消火器は各フロアに1本常備されている
 - ・消火器の残量等は付属のメーターにて確認ができる、また、10年で取り換えを行っている
 - ・使用方法はシンプルだが、実際に使う際は落ち着いて状況に応じ対応すること(火元が目で確認できるレベル)



【おわりに】

- ・自衛消防訓練に参加頂きありがとうございました
- ・避難する際に支障になりそうな場所につきましては各フロアにて2Sや改善をお願いします
- ・消防監査にて指摘を受けない様に対応をお願いします
- ・いつ何が起ころか予想できないため日頃の防火防災への知識/対応は今後も忘れずをお願いします

2025年 11月の活動報告

ペロブスカイト薄膜 — 次世代の太陽電池材料



ペロブスカイト薄膜とは、太陽光を効率的に吸収し電気に変える結晶構造（ ABX_3 型）の材料を使った薄い層です。

<https://en.wikipedia.org/wiki/Perovskite>



https://www.tainavi.com/library/2480/?gad_source=1&gad_campaignid=21212649598&gbraid=0AAAAAD6vFD43gAcizGZmoy91jGVs49Xk8&gclid=Cj0KCCiA5uDIBhDAARIsAOxj0CH2sYDcuRgWB Ru9VmTRkAQ6U2M8jM3_ssPIEKLUfn WMgsE4qz3hpr1aAKIREALw_wcB

太陽光が薄膜に当たると、電子が動いて電流を生じます。シリコン太陽電池と同じ原理ですが、より薄く軽い構造が可能です。

#	特徴	値	説明
1	高効率	~26.1%	太陽光を非常に効率的に電気に変換する。
2	軽量	300 nm – 800 nm	薄くて柔軟性がある — ガラス、壁、車両に適している。
3	低コストの可能性	50%	高温シリコン処理の代わりに、簡易なコーティング法で製造可能。
4	外観の美しさ	-	透明またはカラフルなものが可能 — 窓用途に有用。



湿気・熱・光に弱く、劣化しやすい点が課題です。また、一部に鉛を含むため、より安定で環境に優しい材料の研究が進められています。将来は、ビルや自動車、携帯機器の発電にも利用されると期待されています。シリコンなどと組み合わせることで、30%以上の変換効率も可能になります。

詳細は、メーカーのHPにてご確認ください

Oxford PV (イギリス): <https://www.oxfordpv.com>

Sekisui Chemical (日本): <https://www.sekisuichemical.com>

Saule Technologies (ポーランド): <https://sauletech.com>

Toshiba / Panasonic — 日本におけるペロブスカイト共同研究

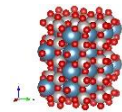


ペロブスカイト $CaTiO_3$ の結晶構造

赤 = 酸素

灰色 = チタン

青 = カルシウム



	内容	目標	当月実績	達成度合	判定	特記事項
節電	消費電力の削減	1,416.0 kwh/月	1,231.2 kwh	115.0%	達成	グリーン購入未達成
節水	水道使用量削減	8.448 m ³ /月	6.574 m ³	128.5%	達成	
廃棄物処理	可燃ゴミ削減	16.00 Kg/月	8.34 Kg	191.8%	達成	
グリーン購入	グリーン購入品推進	80 %/月	71.4 %	89.3%	未達成	
製品・サービス	省エネ省資源化の提案	3 件/月	6 件	200.0%	達成	